



# DOSSIER DE PRÉSENTATION

Création d'une micro crèche et de structures permettant l'accueil de jeunes enfants à Lormes

**2019 - 2020**

**Lormes**  
Petite ville du futur



**MORVAN**  
sommets & grands lacs  
communauté de communes

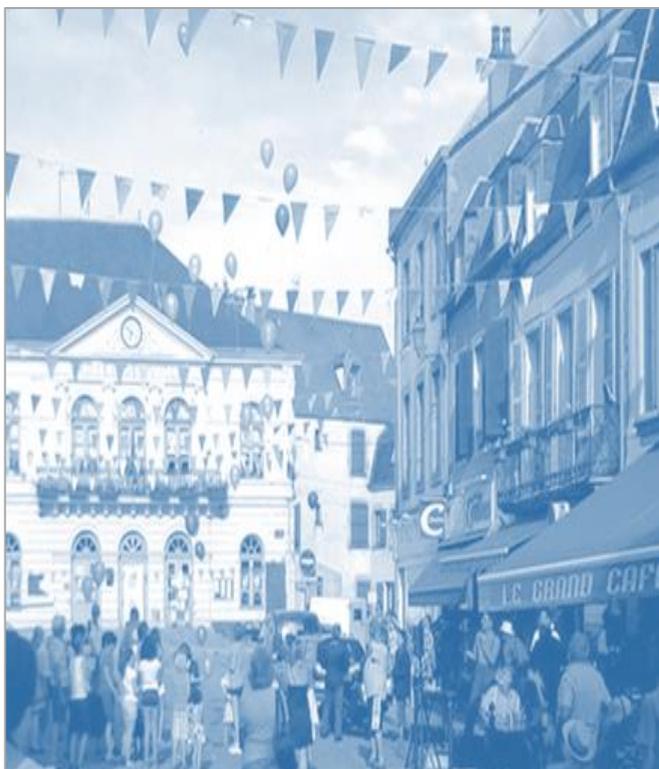
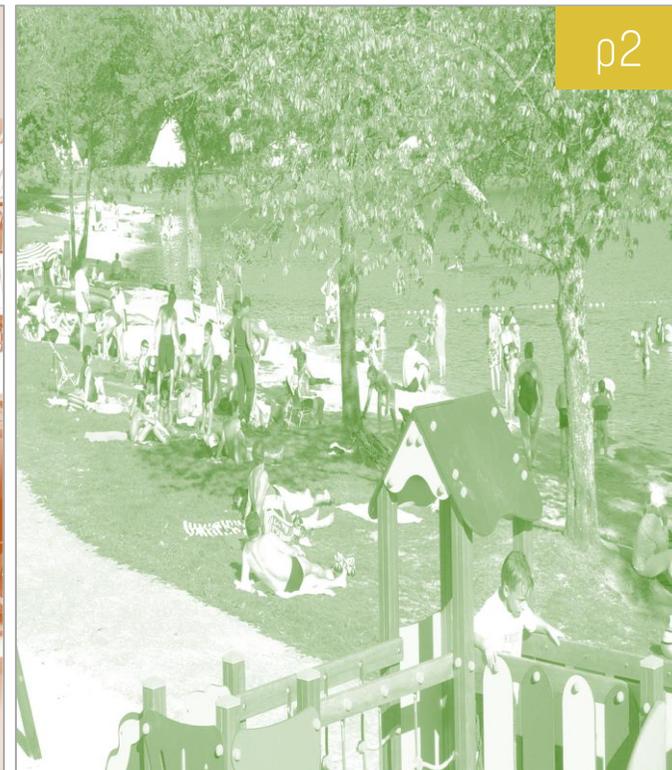
# LE PROJET

**La communauté de communes Morvan Sommets et Grands Lacs, soutenue par ses partenaires, porte un projet de création d'une micro-crèche et de structures permettant l'accueil de jeunes enfants à Lormes.**

Sur les dix dernières années, le territoire de Lormes a accueilli 297 bébés, à cela s'ajoute l'arrivée de nouveaux arrivants. En proposant une offre d'accueil de la petite enfance de qualité, ce projet permettra de favoriser la natalité sur le secteur et l'installation de jeunes couples sur le territoire.

Pour assurer une offre d'accueil suffisante, une micro-crèche pouvant accueillir une dizaine d'enfants sera créée.

Afin de favoriser la mise en place de projets collectifs, une partie du projet est dédié à la création d'un Relais des Assistantes Maternelles. Enfin, une Cité des enfants modernisée viendra compléter ce projet.



# Le projet architectural



Avant travaux

Après travaux



Le bâtiment qui abrite le projet se situe dans le quartier Henri Bachelin, qui regroupe le « pôle de l'enfance » de Lormes composé du centre social, de la bibliothèque intercommunale et des écoles primaire et maternelle.

Il est situé dans un lieu de vie et de passage, non loin de la salle culturelle, du centre des pompiers, du verger conservatoire ainsi que du jardin partagé.

Le bâtiment réhabilité se composera d'une surface de 363.85 m<sup>2</sup> et sera divisé en trois espaces.



Avant travaux

Après travaux



3 ESPACES

## La micro-crèche

157 m<sup>2</sup> + une aire de jeux fermée de 26.85 m<sup>2</sup>

## Le Relais des Assistantes Maternelles

28 m<sup>2</sup> + un espace SNOEZELEN\* de 11.96 m<sup>2</sup>

\* La pratique vise à éveiller la sensorialité de l'enfant grâce à une relation privilégiée et sécurisante.

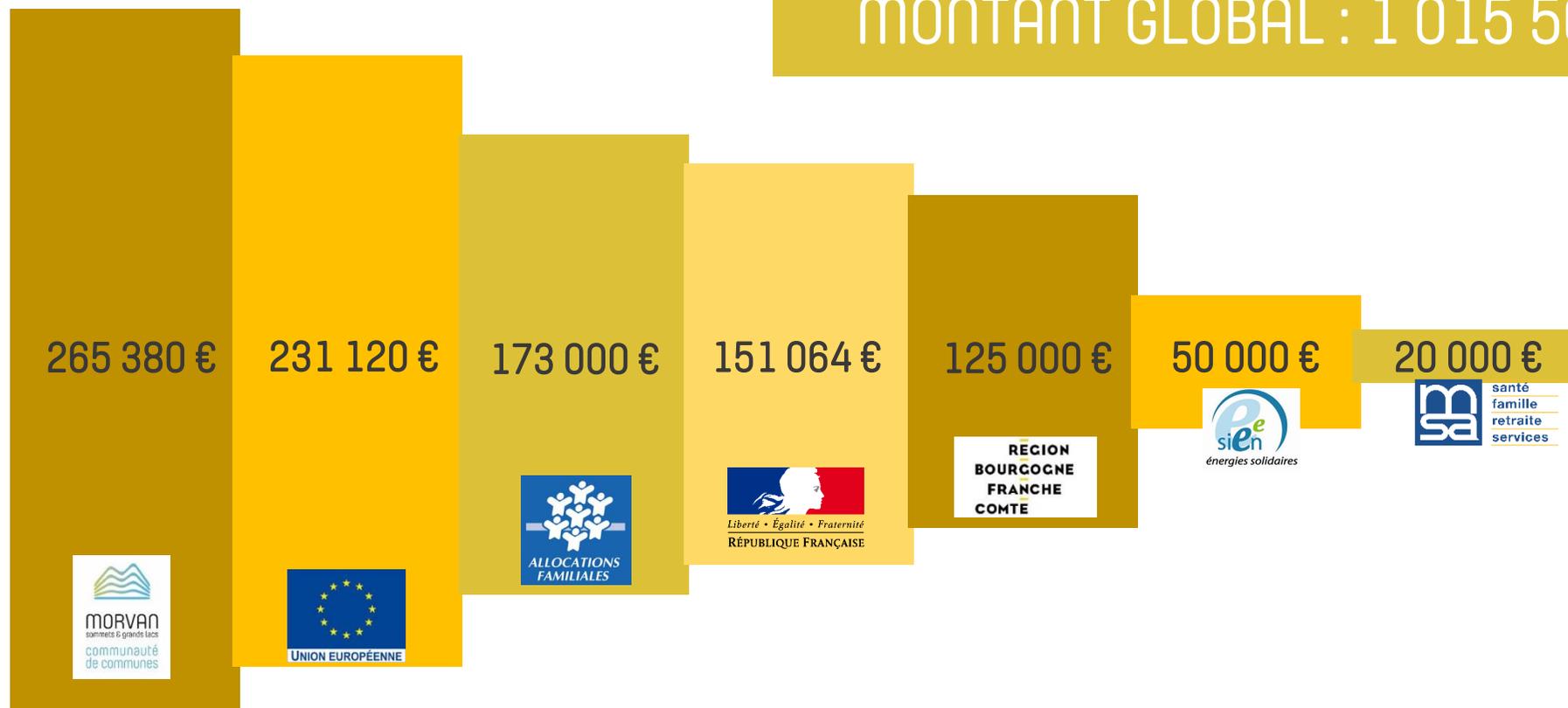
## La Cité des enfants

137 m<sup>2</sup>

# FINANCEMENT



MONTANT GLOBAL : 1 015 564 €



Maîtrise d'ouvrage

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MORVAN SOMMETS ET GRANDS LACS

Maîtrise d'œuvre

SARL ARCHITECTURES OLIVIER ROUYER

Attributaires des travaux

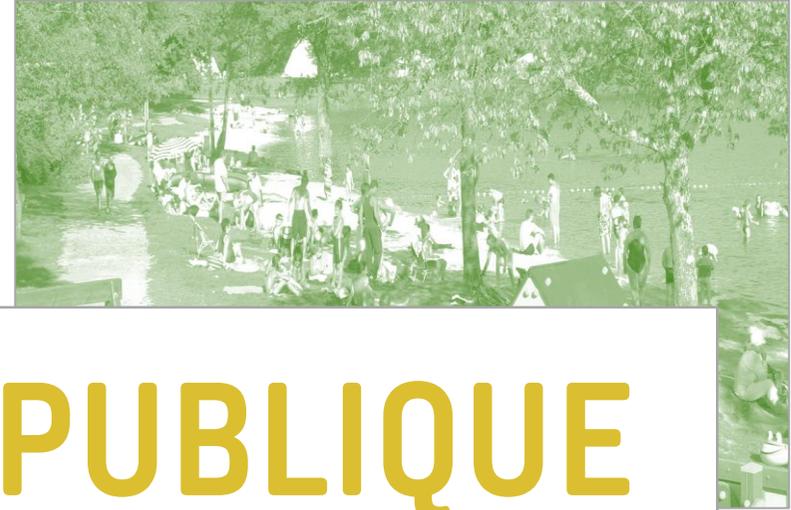
????

# PRÉSENTATION DU PROJET

**Lormes**  
Petite ville du futur

  
**MORVAN**  
sommets & grands lacs  
communauté de communes

  
**Centre Social**  
Intercommunal  
des Portes  
du Morvan  

## RÉUNION PUBLIQUE

crèche – RAM – cité des enfants

Le projet, les travaux prévus, le calendrier, on vous dit tout !



4 DÉCEMBRE  
**18 H 00**  
À LA MAIRIE



**MORVAN**  
sommets & grands lacs  
communauté de communes

Communauté de communes  
Morvan Sommets et Grands Lacs

contact@ccmorvan.fr  
03 86 79 43 99

Contact :

justine.bouteille-marechal@ccmorvan.fr  
03 86 22 31 61



Le projet « **Création d'une micro crèche et de structures permettant l'accueil de jeunes enfants à Lormes** » est cofinancé par l'Union européenne.  
L'Europe s'engage dans le Massif central avec le fonds européen de développement régional